

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

1 目指す姿と数値目標

長期経営ビジョン

お客様の感動を創造し、人生のさまざまなステージを支える生活舞台創造企業の実現

売上高

24,974百万円

営業利益

607百万円

2 中長期の経営戦略

1. 収益力の強化

環境変化への的確な対応を図り、業績の回復と安定に最優先に取り組む

3. サステナビリティ推進

E・S・Gのマテリアリティに取り組み、サステナビリティな社会の実現に向けて推進

2. 人財力の強化

企業価値を高めていく人財育成と確保、魅力的で働きがいのある職場環境づくりに取り組む

4. 建設事業の展開

環境配慮・長寿命化による資産価値維持の提案、公共工事への積極的取り組み

3 対処すべき課題

① 建設業界の課題

- ・技術者・技能労働者の不足が深刻化、若手人材確保・育成が急務
- ・建設資材の価格高騰による工事費上昇、事業採算性への影響
- ・働き方改革に伴う長時間労働の是正、現場効率化が必要

② 不動産業界の課題

- ・物件老朽化に伴う修繕費用増加が課題
- ・人口減少に伴う入居率維持の困難
- ・サブリース事業における採算管理の強化

③ 介護業界の課題

- ・介護需要拡大に対し人材確保が追いつかず慢性的人手不足
- ・若年層就業希望者が少なく、離職率が高い
- ・処遇改善と労働環境整備が重要課題

面接で使えるポイント

- ・2030年『未来・環境・幸福をつなぐリーディングカンパニー』実現に向け...
- ・建設・不動産・介護事業で、先端技術活用と人材育成を通じた生産性向上と労働環境改善を推進
- ・介護人材不足対応として新卒採用・職場定着支援・処遇改善と、ICT導入による業務効率化に注力

証券コード 1764

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）

－（推移を描ける期数の開示がありません）

要するに

神奈川県横浜市に本社を置く総合建設業企業で、連結売上225億円

主力事業・セグメント

- ・建設 57.2%
- ・LongTermケア 27.2%
- ・不動産 15.6%

強み・特徴（公開データから）

- ・－（判定に必要な数値が未開示）

※要約はAI生成のため誤りを含む可能性があります

暗記する数字3つ

連結売上高
225億円営業利益率
2.9%財務健康度
27点 / 100点

将来性 曇り / 就活偏差値 34.2（当サイト算出の参考指標）

平均年収

496万円

建設業内 139位/140社

平均年齢

43.7歳

建設業内 61位/140社

平均勤続

7.1年

建設業内 124位/140社

女性管理職

31.4%

建設業内 3位/112社

男性育休

54.5%

建設業内 78位/104社

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は...）

直近ニュース＋一言

