

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

1 目指す姿と数値目標

企業理念

「住まい」の未来を創造し、出会った人全てに「夢」を提供できる「リアルカンパニー」を目指す。

2 中長期の経営戦略

1. 不動産DXプラットフォーム構築

ブロックチェーン・AIを活用した安全でシームレスなデータ連携で、快適な住まい体験を実現するプラットフォーム構築。

2. 事業間シナジー最大化

プロパティマネジメントで蓄積したデータを賃貸仲介等の他事業にフィードバックし、グループ全体の収益性向上。

3. データドリブン経営への転換

不動産ライフサイクル全般で蓄積した独自のビッグデータを活用し、機械学習に基づく高度なデータ分析で意思決定。

4. DXソリューションの外部展開

社内で実証済みのDXソリューションをB2B SaaSプロダクトとして、不動産業界へ販売し安定したリカーリング収益確立。

3 対処すべき課題

① 競争力強化と収益基盤盤石化

- ・事業間の連携強化と事業シナジーの最大化による成長の好循環加速
- ・不動産ビッグデータ分析強化による優良アセット早期特定と高収益プロジェクト確保

② DX戦略深化による確立

- ・複数のDXソリューション群をデータシームレス連携の統合エコシステムへ昇華
- ・顧客生涯価値（LTV）最大化に向けたデータドリブン経営への転換

③ 持続的成長を支える基盤強化

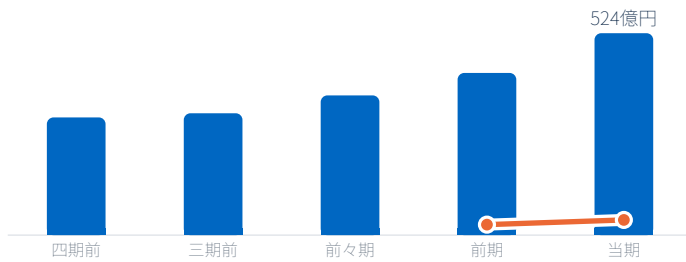
- ・社内人材育成強化とスキルアップ研修・資格取得支援による次世代リーダー育成
- ・事業拡大・多様化に対応した強固でスケーラブルなガバナンス・コンプライアンス体制構築

面接で使えるポイント

- ・首都圏での単独世帯増加とデジタルトランスフォーメーション加速の中で…
- ・開発から管理・仲介に至る不動産ライフサイクル全般で蓄積した独自ビッグデータを戦略的に活用し…
- ・M&Aやアライアンス・ベンチャー投資を加速して、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォーマーとなる非…

証券コード 3300

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）



※営業利益は直近2期のみ開示（有報の様式変更による）

暗記する数字3つ

連結売上高
524億円営業利益率
7.5%財務健康度
43点 / 100点

将来性 晴れ / 就活偏差値 44.5（当サイト算出の参考指標）

平均年収
548万円
不動産業内 104位/130社平均年齢
34.0歳
不動産業内 110位/131社平均勤続
3.9年
不動産業内 104位/131社

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は…）

直近ニュース一言

