

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

1 目指す姿と数値目標

経営方針

不動産市況の変化に対応しながら、貸倒れを抑えたローコスト経営を堅持し着実な成長を続けていく

2 中長期の経営戦略

1. 知名度向上

インターネット広告・交通広告に加え、新たな広告媒体導入で企業認知度とブランド力を強化

2. 企業体質強化

優良顧客開拓で良質な営業貸付金残高を積み上げ、調達方法多様化で財務安定性を高める

3. 人材育成

企業行動憲章制定、階層別研修実施で専門性と倫理観を兼ね備えた社員を育成

3 対処すべき課題

① 不動産市況への対応

- ・担保価値下落による貸倒リスク管理が重要
- ・先行き不透明な経営環境での債権健全性重視

② 収益基盤の強化・多様化

- ・不動産担保ローン事業中心に信用保証事業、不動産賃貸事業で多角化
- ・経営環境変化への柔軟な対応体制構築

面接で使えるポイント

- ・不動産担保ローン事業で培ったノウハウを活用した収益基盤強化を目指す企業
- ・貸倒れ抑制とローコスト経営で着実な成長を続ける経営姿勢
- ・インターネット・交通広告の展開で認知度向上に注力している金融企業

証券コード 8772

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）

－（推移を描ける期数の開示がありません）

要するに

東京都渋谷区に本社を置く金融企業であり、不動産を軸とした複数の事業を展開しています

主力事業・セグメント

・ その他金融業（セグメント未開示）

強み・特徴（公開データから）

・ 営業利益率95.7%と高い収益性

※要約はAI生成のため誤りを含む可能性があります

暗記する数字3つ

連結売上高
61億円営業利益率
95.7%財務健康度
36点 / 100点

将来性 曇り / 就活偏差値 61.3（当サイト算出の参考指標）

平均年収

893万円

その他金融業内 11位/38社

平均年齢

35.9歳

その他金融業内 34位/38社

平均勤続

12.2年

その他金融業内 15位/38社

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は…）

直近ニュース一言

参考: アサックス[8772]：（訂正）「配当予想の修正（増配）に関

