

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

① 目指す姿と数値目標

経営理念

世の中に便利さと楽しさと感動を提供する

売上高営業利益率
20%以上パーヘッド利益
100百万円パーヘッド利益
67.5百万円運営店舗数
2,850店舗

② 中長期の経営戦略

1. 屋外コンテナ型の出店強化

関東・関西都市部を中心に、1物件あたりの室数を減らしコンピニ型小型物件を展開

3. ハローストレージ認知度向上

サンリオ「ハローキティ」とのコラボレーションを軸としたマーケティング戦略

2. 新商品開発・展開

アセット屋内型ストレージ「ストレージミニ」の開発とビルインタイプの都市部展開

4. 付加価値サービス充実

「ハロー宅配便」、交通系ICカード連携、ラック販売など利便性向上サービスを展開

③ 対処すべき課題

① 安定的な収益基盤確立

- 不動産売買依存からストックビジネス中心への転換推進
- 少人数経営によるパーヘッド利益拡大

② ストレージ事業の発展

- 日本は世帯の1%程度利用で米国10%に対し低い認知度を向上させる
- 出店室数を2025年の16,754室から継続的に拡大
- パートナー制度による運営・管理受託事業の拡大

③ 社会貢献とESG強化

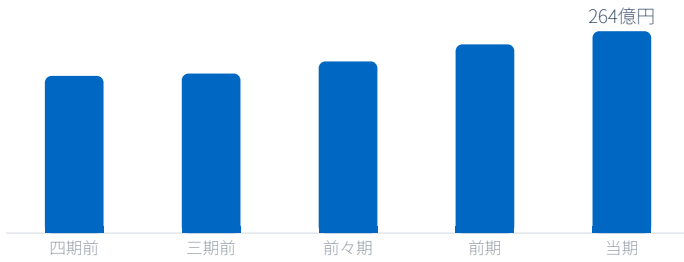
- コンテナ長期運用と木造高耐久建物による環境配慮事業運営
- 収納促進による廃棄物削減と循環型社会への貢献

面接で使えるポイント

- ストレージ市場で日本は世帯1%、米国10%の大きな成長機会を見ている
- 2025年に16,754室の出店に達し、パーヘッド利益100百万円達成を目指す
- ハローキティとのコラボレーションなど、認知度向上でシェア拡大を推進

証券コード 8914

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）



要するに
不動産業を主要事業とする上場企業で、直近期の連結売上は264億円

主力事業・セグメント

- ・不動産業（セグメント未開示）

強み・特徴（公開データから）

- ・将来性評価は晴れ時々曇り

※要約はAI生成のため誤りを含む可能性があります

暗記する数字3つ

連結売上高
－（未開示）営業利益率
－（未開示）財務健康度
53点 / 100点

将来性 晴れ時々曇り / 就活偏差値 58.1（当サイト算出の参考指標）

平均年収
876万円

不動産業内 31位/130社

平均年齢
40.6歳

不動産業内 57位/131社

平均勤続
8.6年

不動産業内 41位/131社

女性管理職
10.5%

不動産業内 46位/76社

男性育休
－（未開示）

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は…）

直近ニュース一言

参考: エリアルリンク(株)【8914】：配当情報

