

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

① 目指す姿と数値目標

経営の基本方針

お客様の立場に立った高度のサービスを提供し豊かな生活文化に貢献、地域発展に寄与する

② 中長期の経営戦略

1. 劇場事業の継続・発展

あべの・天王寺エリア唯一の映画館として周辺大規模集客施設と連携し相乗効果を醸成

3. 不動産賃貸事業の安定化

適応力の高いテナント見極めと周辺施設との共存共栄できるテナント構成を追求

2. セグメント利益拡大

諸経費抑制と損益分岐点の引き下げを推進

4. あべのアポロシネマの集客強化

魅力ある作品上映、設備更新、チケット予約システムとメンバーズ制度の活用促進

③ 対処すべき課題

① 映画興行の持続的運営

- ・ 経営基盤強化による不確実性への対応が不可欠
- ・ 財務体質強化とキャッシュ・フロー向上
- ・ 借入金圧縮

② 安心・快適な環境整備

- ・ 劇場設備の計画的更新
- ・ ビル機能向上と省エネルギー化
- ・ トイレリニューアル等の計画的施工

③ テナント入居率維持向上

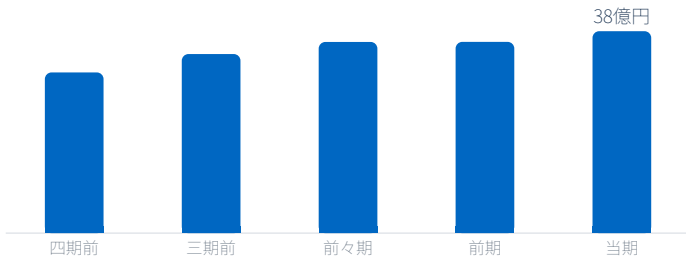
- ・ 経営環境変化への適応力が高いテナント選定
- ・ ビル管理コスト低減
- ・ 周辺商業施設との共同販売促進

面接で使えるポイント

- ・ あべの・天王寺エリア唯一の映画館として周辺施設との相乗効果を重視する経営姿勢
- ・ ROAや営業利益率といった数値指標で効率的経営を目指す経営方針
- ・ あべのアポロシネマとメンバーズ制度で顧客体験向上に注力する戦略

証券コード 9636

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）



暗記する数字3つ

連結売上高
－（未開示）営業利益率
－（未開示）財務健康度
42点 / 100点

将来性 曇り / 就活偏差値 39.9（当サイト算出の参考指標）

平均年収
593万円

サービス業内 257位/524社

平均年齢
50.7歳

サービス業内 14位/527社

平均勤続
14.3年

サービス業内 49位/527社

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は…）

直近ニュース一言

