

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

① 目指す姿と数値目標

経営理念

地域社会への貢献、社員の物心両面の幸福追求、株主への貢献を実現

ROE

10%以上

② 中長期の経営戦略

1. 不動産賃貸事業の拡大

収益物件等の取得、新規事業への参入を中長期的経営戦略として展開

2. 資産有効利用と収益力強化

新規事業開発のための情報交換、資産の有効利用、経費削減で企業価値向上

3. リスク管理体制

賃貸不動産の定期点検、火災保険・地震保険加入で自然災害に対応

③ 対処すべき課題

① 経営環境の不確実性対応

- ・円安・消費者物価上昇・資源価格高騰への対処
- ・人手不足などの不安要素への対応

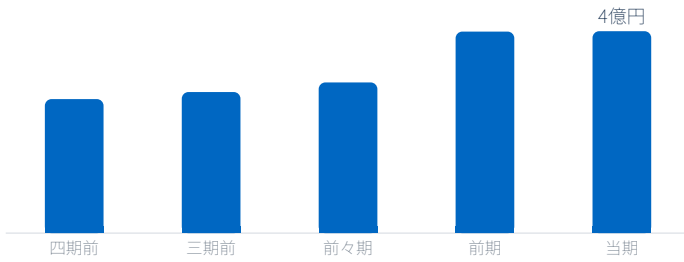
② 事業基盤の安定化

- ・不動産賃貸事業100%の売上構成における多角化検討
- ・旧製糖工場跡地などの既有資産の有効活用

面接で使えるポイント

- ・全売上100%を占める不動産賃貸事業の中で、新規事業参入を模索し事業拡大を目指す成長志向
- ・地域社会貢献・社員幸福追求・株主貢献の3つの経営理念を両立させる経営姿勢
- ・ROE10%以上という具体的な数値目標に基づき、資産有効利用と経費削減で企業価値向上を実現

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）



暗記する数字3つ

連結売上高

－（未開示）

営業利益率

－（未開示）

財務健康度

63点 / 100点

将来性 曇り時々雨 / 就活偏差値 37.5（当サイト算出の参考指標）

平均年収

－（未開示）

平均年齢

－（未開示）

平均勤続

－（未開示）

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は…）

直近ニュース＋一言

