

経営方針と対処すべき課題（有価証券報告書より）

① 目指す姿と数値目標

対処方針

効率的な設備投資による会議室等の近代化に努め客層の拡大による収益向上を図る

② 中長期の経営戦略

1. 会館施設の近代化

LED照明への更新、自動火災報知機のデジタル仕様変更など大規模改修を実施

2. デジタル化対応

ホームページ改善によるネット検索からの会議室申し込み容易化

3. 顧客拡大

ユーザー視点の会館運営、株主・関連団体を通じた幅広いクライアント発掘

③ 対処すべき課題

① 建物老朽化への対応

- ・平成8年築30年経過による付帯設備等の経年劣化進行
- ・令和9年末既存蛍光灯製造停止に伴うLED照明への全館更新必要
- ・部品枯渇で修理困難な自動火災報知機のデジタル仕様変更必要

② 会議室収益の減少

- ・Web講習増加によるオフライン会議室需要の若干減少
- ・多様化するユーザーニーズへの対応が課題

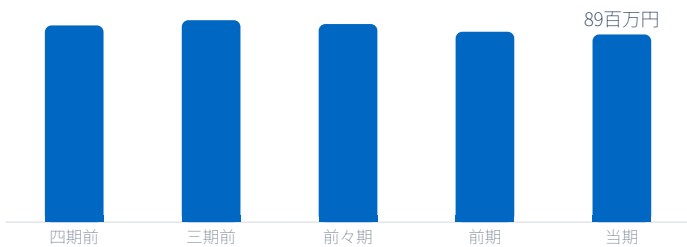
③ 経営環境の不確実性

- ・東北地方経済の改善に足踏み、先行きの不透明化
- ・物価高騰・建築費高騰による企業活動圧迫
- ・中東情勢不安定化と人手不足がリスク要因

面接で使えるポイント

- ・平成8年築の会館が令和9年蛍光灯製造停止対応にLED更新を計画している
- ・Web講習増加で会議室収益が減少する中、ホームページ改善でネット申し込み利便性向上を推進中
- ・東北地方経済の不透明性下で、デジタル化適合と顧客拡大による収益向上を目指している

業績の推移（売上＝棒 / 営業利益＝線）



暗記する数字3つ

連結売上高

－（未開示）

営業利益率

－（未開示）

財務健康度

60点 / 100点

将来性 雨 / 就活偏差値 41.6（当サイト算出の参考指標）

平均年収

－（未開示）

平均年齢

－（未開示）

平均勤続

－（未開示）

※平均年収は提出会社単体・有価証券報告書ベース。順位は同33業種内の掲載企業での比較。

ここから下は自分で書く（面接で話すこと）

志望動機の核

上の数字・事業と接続して書く

自分の経験との接点

逆質問メモ

※1つはデータ起点で（例：勤続年数が長い要因は…）

直近ニュース＋一言

